

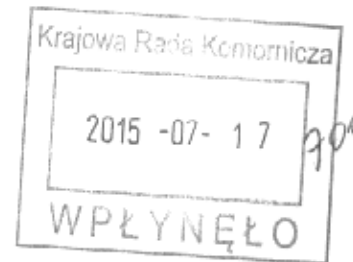


MINISTER SPRAWIEDLIWOŚCI

Warszawa, dnia 14 lipca 2015 r.

DL-VIII-412-5/15

150413-00918



Pan  
Rafał Fronczek  
Prezes  
Krajowej Rady Komorniczej

*Szanowny Panie Prezesie*

Stosownie do postanowień § 48 ust. 2 pkt 2 w zw. z § 140 uchwały nr 190 Rady Ministrów z dnia 29 października 2013 r. – Regulamin pracy Rady Ministrów (M. P. poz. 979) uprzejmie informuję, że na stronie internetowej Rządowego Centrum Legislacji w zakładce „Rządowy Proces Legislacyjny, Projekty rozporządzeń Ministra Sprawiedliwości” ([www.legislacja.rcl.gov.pl](http://www.legislacja.rcl.gov.pl)), został zamieszczony zmieniony **projekt rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości w sprawie pobierania przez komorników opłat sądowych od wniosków o wpis w księdze wieczystej**, uwzględniający uwagi zgłoszone w toku uzgodnień międzyresortowych i konsultacji publicznych, a także raport z konsultacji publicznych.

Wyjaśniam też, że w związku z uchwaleniem przez Sejm RP ustawy z dnia 10 lipca 2015 r. o zmianie ustawy – Kodeks cywilny, Kodeks postępowania cywilnego oraz niektórych innych ustaw, zmieniono termin wejścia w życie projektowanego rozporządzenia. Wyżej wskazaną ustawą zmieniono bowiem art. 13 ustawy z dnia 15 stycznia 2015 r. o zmianie ustawy – Kodeks postępowania cywilnego oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 218) i zgodnie z jego nowym brzmieniem ustawa z dnia 15 stycznia 2015 r. wejdzie w życie z dniem 1 kwietnia 2016 r. Z tą też datą powinno wejść w życie projektowane rozporządzenie.

Uprzejmie proszę o zgłoszenie ewentualnych uwag do tego projektu w terminie do dnia **31 lipca 2015 r.**

Handwritten text, possibly a signature or name, located in the center of the page.

Zgodnie z § 48 ust. 4 w zw. z § 40 ust. 4 Regulaminu pracy Rady Ministrów  
brak uwag w powyższym terminie pozwolę sobie uznać za rezygnację  
z przedstawienia stanowiska.

*Z powodzeniem*  
*z upoważnienia*  
MINISTRA SPRAWIEDLIWOŚCI  
*Monika Zbrojevska*  
dr hab. Monika Zbrojevska  
PODSEKRETARZ STANU

11

THE UNIVERSITY OF CHICAGO  
DEPARTMENT OF CHEMISTRY  
5408 S. UNIVERSITY AVENUE  
CHICAGO, ILLINOIS 60637

**ROZPORZĄDZENIE**  
**MINISTRA SPRAWIEDLIWOŚCI**

z dnia ..... 2016 r.

**w sprawie pobierania przez komorników opłat sądowych od wniosków o wpis w księdze wieczystej i ich przekazywania sądom oraz prowadzenia ewidencji pobranych opłat sądowych**

Na podstawie art. 40a ust. 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o komornikach sądowych i egzekucji (Dz. U. z 2015 r. poz. 790) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Rozporządzenie określa:

- 1) sposób uiszczania przez wierzycieli i pobierania przez komorników opłat sądowych od składanych w postępowaniu egzekucyjnym wniosków o wpis w księdze wieczystej;
- 2) sposób i termin przekazywania sądom opłat sądowych, o których mowa w pkt 1;
- 3) sposób prowadzenia ewidencji pobranych opłat sądowych, o których mowa w pkt 1, oraz czas jej przechowywania;
- 4) sposób i termin zwrotu opłat sądowych, o których mowa w pkt 1.

**§ 2.** 1. Opłatę sądową od składanego w postępowaniu egzekucyjnym wniosku o wpis w księdze wieczystej, zwaną dalej „opłatą”, wierzyciel uiszcza:

- 1) w formie bezgotówkowej, na rachunek bankowy komornika;
- 2) w formie wpłaty gotówkowej, bezpośrednio w kancelarii komorniczej.

2. W przypadku uiszczenia opłaty w sposób, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, komornik wydaje pokwitowanie zawierające kwotę opłaty, imię i nazwisko komornika, sygnaturę akt komorniczych, dotyczących postępowania egzekucyjnego w związku z którym składany jest wniosek o wpis w księdze wieczystej.

**§ 3.** 1. Komornik wskazuje we wniosku o wpis w księdze wieczystej wysokość pobranej opłaty.

2. Jeżeli wierzyciel został zwolniony od kosztów sądowych od wniosku o wpis w księdze wieczystej, komornik wskazuje we wniosku, że opłata nie została pobrana i podaje podstawę prawną zwolnienia.

§ 4. 1. Pobraną opłatę komornik przekazuje sądowi rejonowemu właściwemu do rozpoznania wniosku o wpis w księdze wieczystej, w terminie do 7-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym pobrano opłatę i złożono wniosek o wpis w księdze wieczystej, dokonując jej wpłaty na rachunek bankowy tego sądu lub bezpośrednio w jego kasie.

2. Oryginał lub kopię potwierdzenia wpłaty, o której mowa w ust. 1, komornik przekazuje, w terminie 7 dni od jej dokonania, sądowi rejonowemu, na rzecz którego dokonano wpłaty, wraz z wykazem zawierającym następujące dane:

- 1) oznaczenie wierzyciela uiszczającego opłatę;
- 2) wysokość pobranej opłaty;
- 3) numer księgi wieczystej, której dotyczy opłata, jeżeli księga ta została założona;
- 4) sygnaturę akt komorniczych oraz imię i nazwisko komornika;
- 5) datę pobrania opłaty i złożenia wniosku o wpis w księdze wieczystej.

3. W przypadku przekazania wydruku potwierdzającego dokonanie operacji bankowej, na wydruku tym komornik zamieszcza potwierdzoną własnoręcznym podpisem informację, że figurująca na nim kwota stanowi wpłatę, o której mowa w ust. 1.

§ 5. 1. Komornik prowadzi ewidencję pobranych opłat, zwanej dalej „ewidencją”, odrębnie na każdy rok kalendarzowy. Ewidencję komornik przechowuje przez 5 lat, licząc od końca roku, w którym ewidencja została założona.

2. Ewidencja, prowadzona jako odrębna księga zawiera:

- 1) liczbę porządkową;
- 2) sygnaturę akt komorniczych, dotyczących postępowania egzekucyjnego w związku z którym składany jest wniosek o wpis w księdze wieczystej;
- 3) imię i nazwisko oraz adres wierzyciela, który uiścił opłatę, a gdy uiszczającym jest osoba prawna – jej nazwę lub firmę i siedzibę oraz imię, nazwisko i adres jej przedstawiciela, który uiścił opłatę;
- 4) kwotę pobranej opłaty, nazwę sądu rejonowego, któremu opłata została przekazana, oraz datę jej przekazania;
- 5) uwagi.

3. Komornik dokonuje w ewidencji – oddzielnie dla każdego sądu rejonowego – podsumowania pobranych opłat w okresach miesięcznych i odnotowuje w rubryce „uwagi” kwotę, datę wpłaty, okres i sąd, którego wpłata dotyczy.

4. Ewidencja może być prowadzona w postaci elektronicznej.



§ 6. 1. W przypadku, gdy opłata została uiszczona, lecz nie złożono wniosku o wpis w księdze wieczystej, komornik niezwłocznie zwraca opłatę wierzycielowi, który ją uiszczył.

2. Komornik zwraca opłatę:

- 1) przekazem pocztowym;
- 2) przelewem na wskazany rachunek bankowy.

3. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, komornik odnotowuje w ewidencji w rubryce „uwagi” wysokość kwoty zwrotu, datę i sposób zwrotu oraz dane wierzyciela, któremu zwrócił opłatę.

§ 7. Rozporządzenie wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 2016 r.

**MINISTER SPRAWIEDLIWOŚCI**

Opracowano pod względem prawnym,  
legislacyjnym i redakcyjnym

ZASTĘPCA DYREKTORA  
Departamentu Legislacyjnego

  
sędzia

## UZASADNIENIE

Rozporządzenie stanowi wykonanie delegacji zawartej w art. 40a ust. 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o komornikach sądowych i egzekucji (Dz. U. z 2015 r. poz. 790, z późn. zm.) w brzmieniu nadanym przez ustawę z dnia 15 stycznia 2015 r. o zmianie ustawy – Kodeks postępowania cywilnego oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. poz. 218 i poz. ). Zgodnie z tym przepisem Minister Sprawiedliwości, określi, w drodze rozporządzenia, sposób pobierania i uiszczania oraz sposób i termin przekazywania sądom opłat sądowych od składanych w postępowaniu egzekucyjnym wniosków o wpis w księdze wieczystej, a także ich zwrotu oraz sposób prowadzenia ewidencji przez komornika i czas jej przechowywania, uwzględniając łatwość uiszczenia opłat i przekazywania ich sądom oraz szczegółowość ewidencji oraz konieczność zapewnienia jej trwałości.

Dotychczas komornicy zaliczali opłatę sądową do wydatków określonych w art. 39 ustawy o komornikach sądowych i egzekucji i na podstawie art. 40 tej ustawy wzywali wierzycieli do jej uiszczenia. Występowały też poglądy, według których komornik powinien wyłącznie przestać wniosek do sądu prowadzącego księgi wieczyste, ten zaś do uiszczenia opłaty powinien wezwać wierzyciela. Celem ujednoczenia rozbieżności praktyki zasadne było wprowadzenie przepisu uprawniającego komornika do poboru takiej opłaty od wierzyciela i przekazania jej do sądu w myśl art. 40a ustawy o komornikach sądowych i egzekucji.

Uregulowania w projektowanym akcie prawnym wymaga zatem nie tylko sposób uiszczenia przez wierzyciela opłaty sądowej, ale także pobieranie takiej opłaty przez komornika.

Rozporządzenie określa sposób uiszczenia przez wierzycieli i pobierania przez komorników opłat sądowych od składanych w postępowaniu egzekucyjnym wniosków o wpis w księdze wieczystej; sposób i termin przekazywania sądom opłat sądowych, sposób prowadzenia ewidencji pobranych opłat i czas jej przechowywania oraz sposób i termin zwrotu opłat sądowych w sposób analogiczny jak rozporządzenie Ministra Sprawiedliwości z dnia .....2015 r. w sprawie pobierania przez notariuszy opłat sądowych od wniosków o wpis w księdze wieczystej (Dz. U. poz. ....).

Zgodnie z projektowanym § 2 ust. 1 rozporządzenia opłatę sądową od **składanego** w postępowaniu egzekucyjnym wniosku o wpis w księdze wieczystej, wierzyciel uiszcza



w formie bezgotówkowej, na rachunek bankowy komornika albo w formie wpłaty gotówkowej, bezpośrednio w kancelarii komorniczej.

W przypadku uiszczenia opłaty w kancelarii komorniczej, komornik wydaje pokwitowanie zawierające kwotę opłaty, imię i nazwisko komornika, sygnaturę akt komorniczych, dotyczących postępowania egzekucyjnego, w związku z którym składany jest wniosek o wpis w księdze wieczystej (§ 2 ust. 2 rozporządzenia).

Komornik wskazuje we wniosku o wpis w księdze wieczystej wysokość pobranej opłaty, a jeżeli wierzyciel został zwolniony od kosztów sądowych od wniosku o wpis w księdze wieczystej, wskazuje, że opłata nie została pobrana i podaje podstawę prawną zwolnienia (§ 3 rozporządzenia).

Pobraną opłatę komornik przekazuje sądowi rejonowemu właściwemu do rozpoznania wniosku o wpis w księdze wieczystej, w terminie do 7-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym pobrano opłatę i złożono wniosek o wpis w księdze wieczystej, dokonując jej wpłaty na rachunek bankowy lub bezpośrednio w kasie tego sądu (§ 4 ust. 1 rozporządzenia). Oryginał lub kopię potwierdzenia dokonanych wpłat komornik przekazuje w terminie 7 dni od dokonania wpłaty do sądu rejonowego, na rzecz którego dokonywana była wpłata wraz z wykazem zawierającym dane określone w rozporządzeniu.

W § 6 ust. 1 projektowanego rozporządzenia określono też termin, w którym komornik obowiązany jest zwrócić pobraną opłatę, w przypadku, gdy wniosek o wpis w księdze wieczystej nie został złożony.

Zgodnie z § 6 ust. 2 projektowanego rozporządzenia zwrotu opłaty dokonuje się przekazem pocztowym oraz przelewem na wskazany rachunek bankowy. Rozwiązanie to koresponduje z § 34 ust. 1 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 20 grudnia 2005 r. w sprawie określenia szczegółowych przepisów o biurowości i ewidencji operacji finansowych kancelarii komorniczych (Dz. U. z 2014 r. poz. 1625) określającym sposób przekazywania wierzycielowi środków uzyskanych z egzekucji.

W rozporządzeniu zobowiązano komornika do prowadzenia ewidencji pobieranych opłat. Dopuszczono możliwość prowadzenia ewidencji w postaci elektronicznej. Taki sposób prowadzenia przez komorników urzędów ewidencyjnych przewiduje już § 4 ust. 1 rozporządzenia w sprawie określenia szczegółowych przepisów o biurowości i ewidencji operacji finansowych kancelarii komorniczych.

Z uwagi na to, że ustawa nowelizująca wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 2016 r. konieczne jest aby z tą datą weszło w życie przedmiotowe rozporządzenie.

Przedmiot regulacji nie jest objęty zakresem prawa Unii Europejskiej.

Rozporządzenie nie zawiera przepisów technicznych, a zatem nie podlega notyfikacji zgodnie z trybem przewidzianym w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 23 grudnia 2002 r. w sprawie sposobu funkcjonowania krajowego systemu notyfikacji norm i aktów prawnych (Dz. U. Nr 239, poz. 2039 oraz z 2004 r. Nr 65, poz. 597).

Projekt rozporządzenia został zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej na stronach Rządowego Centrum Legislacji, stosownie do postanowień art. 5 ustawy z dnia 7 lipca 2005 r. o działalności lobbingowej w procesie stanowienia prawa (Dz. U. Nr 169, poz. 1414, z późn. zm.). Żaden podmiot nie zgłosił zainteresowania pracami nad przedmiotowym projektem w trybie przepisów powyższej ustawy.



budżet państwa													
JST													
pozostałe jednostki (oddzielnie)													
<b>Wydatki ogółem</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
budżet państwa													
JST													
pozostałe jednostki (oddzielnie)													
<b>Saldo ogółem</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
budżet państwa													
JST													
pozostałe jednostki (oddzielnie)													

Źródła finansowania	<b>Projektowane rozporządzenie nie wywołuje skutków finansowych, gdyż określa jedynie sposób pobierania i uiszczania oraz sposób i termin przekazywania sądom opłat sądowych za złożony przez komornika wniosek o dokonanie wpisu w księdze wieczystej.</b>												
Dodatkowe informacje, w tym wskazanie źródeł danych i przyjętych do obliczeń założeń													

**7. Wpływ na konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczość, w tym funkcjonowanie przedsiębiorców oraz na rodzinę, obywateli i gospodarstwa domowe**

		Skutki							
Czas w latach od wejścia w życie zmian		0	1	2	3	5	10	Łącznie (0-10)	
W ujęciu pieniężnym (w mln zł, ceny stałe z ..... r.)	duże przedsiębiorstwa								
	sektor mikro-, małych i średnich przedsiębiorstw								
	rodzina, obywatele oraz gospodarstwa domowe								
	(dodaj/usuń)								
W ujęciu niepieniężnym	duże przedsiębiorstwa								
	sektor mikro-, małych i średnich przedsiębiorstw								
	rodzina, obywatele oraz gospodarstwa domowe								
	(dodaj/usuń)								
Niemierzalne	(dodaj/usuń)								
	(dodaj/usuń)								

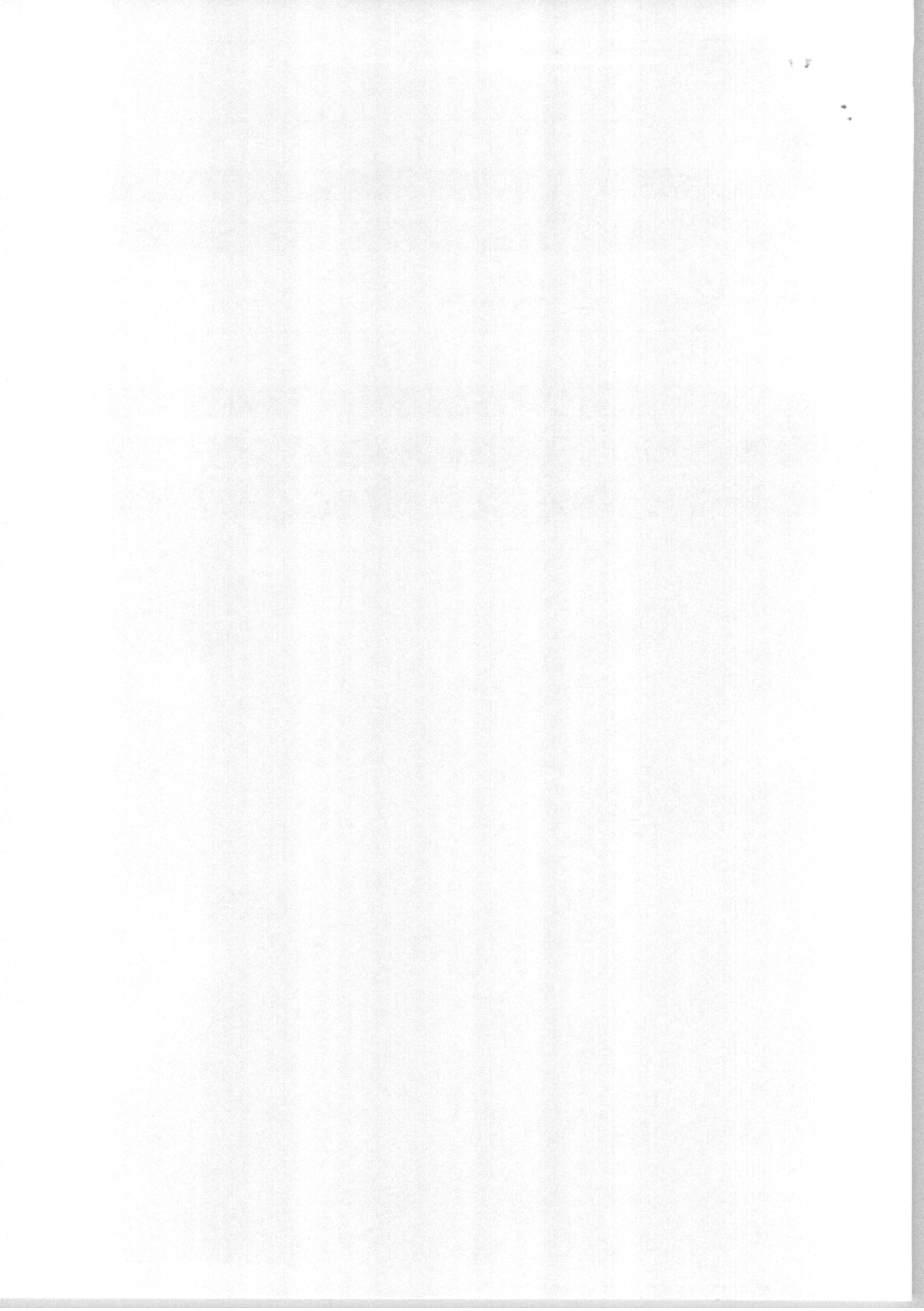
Dodatkowe informacje, w tym wskazanie źródeł danych i przyjętych do obliczeń założeń	Projektowane przepisy nie wpływają na konkurencyjność gospodarki i przedsiębiorczość oraz pozostałe wskazane obszary.
--------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**8. Zmiana obciążeń regulacyjnych (w tym obowiązków informacyjnych) wynikających z projektu**

<input checked="" type="checkbox"/> nie dotyczy	
Wprowadzane są obciążenia poza bezwzględnie wymaganymi przez UE (szczegóły w odwróconej tabeli zgodności).	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input checked="" type="checkbox"/> nie dotyczy
<input type="checkbox"/> zmniejszenie liczby dokumentów <input type="checkbox"/> zmniejszenie liczby procedur <input type="checkbox"/> skrócenie czasu na załatwienie sprawy <input type="checkbox"/> inne:	<input type="checkbox"/> zwiększenie liczby dokumentów <input type="checkbox"/> zwiększenie liczby procedur <input type="checkbox"/> wydłużenie czasu na załatwienie sprawy <input type="checkbox"/> inne:



Wprowadzane obciążenia są przystosowane do ich elektroniczacji.	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie <input checked="" type="checkbox"/> nie dotyczy	
Komentarz:		
<b>9. Wpływ na rynek pracy</b>		
Projektowane zmiany nie wpłyną na rynek pracy.		
<b>10. Wpływ na pozostałe obszary</b>		
<input type="checkbox"/> środowisko naturalne <input type="checkbox"/> sytuacja i rozwój regionalny <input type="checkbox"/> inne:	<input type="checkbox"/> demografia <input type="checkbox"/> mienie państwowe	<input type="checkbox"/> informatyzacja <input type="checkbox"/> zdrowie
Omówienie wpływu		
<b>11. Planowane wykonanie przepisów aktu prawnego</b>		
Z dniem wejścia w życie projektowanych przepisów.		
<b>12. W jaki sposób i kiedy nastąpi ewaluacja efektów projektu oraz jakie mierniki zostaną zastosowane?</b>		
Ze względu na specyfikę projektowanego aktu prawnego, nie jest planowana szczegółowa ewaluacja.		
<b>13. Załączniki (istotne dokumenty źródłowe, badania, analizy itp.)</b>		





## Raport z konsultacji publicznych

W ramach konsultacji publicznych projekt został skierowany do sądów powszechnych, Krajowej Rady Sądownictwa, Krajowej Rady Komorniczej, Krajowej Izby Radców Prawnych, Naczelnej Rady Adwokackiej, Prokuratora Generalnego, Prokuratorii Generalnej Skarbu Państwa.

Uwagi do projektu zgłosiły Sądy Apelacyjne we Wrocławiu, Warszawie oraz Katowicach, a także Krajowa Rada Komornicza.

Uwaga Sądu Apelacyjnego we Wrocławiu dotycząca wprowadzenia obowiązku uiszczania opłat sądowych wyłącznie za pomocą mechanizmów gwarantujących nieodwracalne zainicjowanie procedury opłacenia pisma i identyfikację wnoszącego opłatę nie została uwzględniona albowiem taki sposób uiszczania opłat w postępowaniu wieczystoksięgowym inicjowanym za pośrednictwem systemu teleinformatycznego został wykluczony już w trakcie procedowania najpierw założeń projektu ustawy, a następnie ustawy z dnia 15 stycznia 2015 r. o zmianie ustawy – Kodeks postępowania cywilnego oraz niektórych innych ustaw, jako zbyt uciążliwy i czasochłonny. Przeciwno uwzględnieniu tego postulatu przemawia także dalece zaawansowany stan prac nad budową systemu teleinformatycznego obsługującego elektroniczne postępowanie wieczystoksięgowe oraz fakt, że proponowana funkcjonalność nie została objęta zamówieniem.

Z analogicznych względów nie uwzględniono też propozycji Sądu Apelacyjnego w Warszawie, aby zobligować komorników do przekazywania opłat jednocześnie ze złożeniem wniosku o wpis w księdze wieczystej zgodnie z dyspozycją art. 511<sup>1</sup> § 1 zd. 1 k.p.c. Nieprzekazanie przez komornika pobranej opłaty łącznie z wnioskiem nie wyklucza zastosowania reżimu z art. 511<sup>1</sup> § 1 zd. 1 k.p.c. Komornik jest bowiem obowiązany do wskazania we wniosku, że opłata została uiszczona oraz w jakiej wysokości. W ramach badania wymogów fiskalnych wniosku orzecznik dokonana sprawdzenia wysokości należnej opłaty. W przypadku stwierdzenia, że wniosek nie został należycie opłacony, przewodniczący zwróci wniosek bez wezwania o uiszczenie tej opłaty.

Nie podzielono też uwagi Sądu Apelacyjnego w Katowicach co do terminu przekazywania sądom pobranych opłat. Analogiczne rozwiązanie obowiązujące na gruncie

rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 27 sierpnia 2001 r. w sprawie pobierania przez notariuszy opłat sądowych od wniosków o wpis do księgi wieczystej zamieszczanych w aktach notarialnych (Dz. U. Nr 90, poz. 1011 oraz z 2006 r. Nr 92, poz. 646) obowiązuje już kilkanaście lat i sprawdziło się w praktyce.

Poruszone przez Sąd Apelacyjny w Katowicach kwestie nadzoru nad działalnością komorników w obszarze objętym projektowanym rozporządzeniem, a także charakteru ewidencji oraz zwolnienia od opłat sądowych od wniosku o wpis w księdze wieczystej pozostają poza zakresem tego aktu wykonawczego.

W uwzględnieniu uwagi Sądu Apelacyjnego w Katowicach wprowadzono możliwość prowadzenia ewidencji w formie elektronicznej.

Podzielono również uwagę Krajowej Rady Komorniczej co do treści tytułu projektowanego rozporządzenia i w jej uwzględnieniu tytuł aktu rozbudowano.

W uwzględnieniu uwagi Krajowej Rady Komorniczej przeredagowano również § 2 ust. 1 projektowanego rozporządzenia, a w § 6 ust. 1 zmieniono termin zwrotu opłaty w przypadku niezłożenia wniosku o wpis w księdze wieczystej. W przypadku istnienia przeszkody do złożenia wniosku, nałożenie na komornika obowiązku zwrotu opłaty w terminie 7 dni od dnia jej uiszczenia, skutkuje koniecznością zwrotu opłaty, a następnie ponowne jej pobranie po usunięciu przez wierzyciela przeszkód do złożenia wniosku. Takie rozwiązanie nie jest racjonalne albowiem nie sprzyja sprawności postępowania egzekucyjnego.

Żaden podmiot nie zgłosił zainteresowania pracami nad przedmiotowym projektem w trybie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 2005 r. o działalności lobbingowej w procesie stanowienia prawa (Dz. U. Nr 169, poz. 1414, z późn. zm.).